

붙임

안전점검 종괄표

학교(기관)명	빛가람 유치원	점검시기	2024.03월
점검일	2024. 3. 22	작성자	김

구분	<input checked="" type="checkbox"/> 건물 <input type="checkbox"/> 용벽 <input type="checkbox"/> 절토사면 <input type="checkbox"/> 기타 ( )							
명칭	빛가람 유치원 교사동							
주소	경기도 시흥시 장현정로 37							
시설정보	준공(설치)연도	2021	연면적(m <sup>2</sup> )	3,985 m <sup>2</sup>	시특법 대상	<input type="checkbox"/> 1종 <input type="checkbox"/> 2종 <input type="checkbox"/> 3종		
	건물	건물용도	교사동	건물층수	지하층/지상층	건물구조		
	용벽	재료		높이/길이		구조형식		
	절토사면	경사도		높이/길이		-		
안전등급	전차		금차		등급변경사유			
점검기간	2024. 03. 21 ~ 2024. 03. 22			점검기관				
점검방법	<input checked="" type="checkbox"/> 자체점검 <input type="checkbox"/> 민관합동 <input type="checkbox"/> 기관위탁 <input type="checkbox"/> 확인점검							
점검반 구성	구분		성명		소속기관			
	<input checked="" type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단		김		빛가람 유치원			
	<input type="checkbox"/> 전문가 <input checked="" type="checkbox"/> 민간(학부모)							
	<input type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단		박		우리소방 기술단			
	<input checked="" type="checkbox"/> 전문가 <input type="checkbox"/> 민간(학부모)							
	<input type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단		서		에이치앤에이치 T/L			
	<input checked="" type="checkbox"/> 전문가 <input type="checkbox"/> 민간(학부모)							
	<input type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단		최		에이치앤에이치 T/L			
	<input checked="" type="checkbox"/> 전문가 <input type="checkbox"/> 민간(학부모)							
	<input type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단		이		(주)아진전기 기술			
점검결과	<input checked="" type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단		신		한국가스공사			
	<input checked="" type="checkbox"/> 전문가 <input type="checkbox"/> 민간(학부모)							
	<input checked="" type="checkbox"/> 공무원 <input type="checkbox"/> 공사/공단		정		빛가람유치원			
	<input type="checkbox"/> 전문가 <input type="checkbox"/> 민간(학부모)							
점검결과	구분	지적사항		확인결과				
	정밀안전진단	미상 없음		미상 없음				
	보수보강	"		"				
	현지시정	"		"				
조치계획	구분	조치사항		조치 (예정)일	소요예산(천원)			
	정밀안전진단				국비	지방비	합계	
	보수보강							
	현지시정							

## 1. 건축물분야 점검표

점검일시	2024. 3. 21. (09:00 ~ 11:00)		점검구분	자재 점검 / 상위 점검	
점검장소	빛가람 옥리원				
점검자	(소속)	(직위)	(성명)	(서명)	
	(소속) 빛가람 옥리원	(직위) 시설 주무관	(성명) 김	(서명)	
	(소속)	(직위)	(성명)	(서명)	
확인자	(소속)	(직위)	(성명)	(서명)	
점검자 의견 (총평)	이항호				

순위	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
1	안전 관리 실태	○ 시설물 안전 및 유지관리계획은 적정한가?				
		- 시설물안전법 대상시설 안전 및 유지관리계획 FMS 등재 및 등재항목의 적정성 여부	✓	□	□	
		○ 안전점검 및 정밀안전진단을 이행하고 있는가?				
		- 시설물안전법 대상시설의 안전점검 및 정밀 안전진단 이행 여부	✓	□	□	
		- 특수구조건축물 대상시설의 안전점검 이행 여부				
		- 안전점검 및 정밀안전진단 결과에 따른 보수보강 이행 여부	✓	□	□	
		- 자체 정기안전점검 담당자의 자격 적정 여부	✓	□	□	
		○ 석면조사 및 유지관리는 적정한가?				
		- 석면조사 실시 여부	□	□	✓	
		- 석면안전관리자 지정 및 교육 이수 여부	□	□	✓	
		- 석면조사 연 2회 실시 여부	□	□	✓	
		○ 수조의 청소를 실시하고 있는가?				
		- 고·저수조의 연 2회 청소 실시 여부	✓	□	□	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

순위	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
2	구조 안전성	○ 지반이 침하되어 있는 곳은 없는가?				
		- 건물 주변 지반의 단차 및 균열 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 건물 인근의 지하수 누출 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 건물이 기울어져 있지 않은가?				
		- 창문의 원활한 개폐 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 바닥은 기울지 않았는지 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 외벽의 수직상태 유지 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 균열은 없는가?				
		- 구조체(기둥, 보, 슬래브, 내력벽)에 균열 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 철근 노출 및 부식, 박리, 박락된 곳은 없는가?				
		- 철근 노출 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 콘크리트 표면이 들뜸 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 콘크리트가 떨어져 철근 노출 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 구조체 단면손상 및 하중이 증가된 부분은 없는가?				
		- 기둥, 보, 슬래브, 내력벽의 설계 단면 손상 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 지붕 및 건물 내에 설계도에 없는 구조물, 탱크 등 설치 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 철골재의 볼트 체결 상태는 적절한가?				
		- 접합부 볼트 누락 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 접합부 볼트 체결부위 틈새 발생 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 접합부 용접의 적합 시행 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 철골재 건축물이 손상된 곳은 없는가?				
		- 철재의 부식으로 단면 결손 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 철골재의 도장 탈락 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 기둥, 보, 슬래브의 휨, 처짐 등 손상 여부	☑	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

순위	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
3	건축 마감	○ 지붕, 옥상마감은 적정한가?				
		- 난간의 높이가 1.2m 이상이며, 튼튼한지 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 지붕 마감재의 탈락, 비산 우려 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 배수구멍의 걸림망 설치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 배수구멍의 기능 발휘에 문제 유무	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 방수층의 손상 및 잡초의 식생 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 옥상에 비산이 우려되는 물건 방치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 옥상에 불법건축물 설치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 외부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?				
		- 탈락, 들뜸, 추락 위험 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 내부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?				
		- 탈락, 들뜸, 추락 위험 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 석면재료의 분진 우려 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 계단에 미끄럼 방지시설 설치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 >      * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

※ 건축물 기초 세굴·부등침하, 기둥·보 등 주요 구조부 균열 등 중대한 결함이 발견된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

## 2. 전기분야 점검표

점검일시	2024. 3. 21. (13:00 ~ 13:30)		점검구분	자체 점검 / 상위 점검	
점검장소	원내 (빛가람유리물)				
점검자	(소속) (주)이전제공사	(직위) 부장	(성명) 이 -	<del>(서명)</del>	
	(소속)	(직위)	(성명)	(서명)	
	(소속)	(직위)	(성명)	(서명)	
확인자	(소속)	(직위)	(성명)	(서명)	
점검자 의견 (총평)	*특이사항 없음				

순위	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
1	안전 관리	○ 전기안전관리자는 선임하였는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 전기안전관리자의 직무 고시 이행은 잘하고 있는가?				
		- 일상, 정기, 정밀점검(정전점검) 등 현장점검 사항	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 점검기록 서류 비치상태 및 보관(4년간)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 전기안전교육 실시 및 계측기 관리 등	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 전기사업법에 의한 법적 정기검사(점검)를 받았는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
2	인입선	○ 인입구 전선과 접속점 등 외관이 양호한가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
3	누전 배선용 차단기	○ 차단기의 정격전류와 배선의 굵기는 적정한가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 차단기는 절연함(분전함) 내에 견고하게 설치돼 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 정격소비전력 3kW 이상 전기기계기구는 전용 차단기(1회로)로 사용하고 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 누전차단기는 강제 차단 동작상태(가능개소)는 이상 없는가?				
		- 누전차단기 강제트립(황색·적색 버튼) 이상 유무	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 외관(파손, 손상) 상태 및 접속점 이상 유무	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 전기기계기구가 적절한 누전차단기에 연결돼 있는가?				
		- 냉장고, 세탁기, 에어컨, 옥외 조명시설, 간판 등을 포함한 금속재로 되어있는 전기기계기구	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 욕실, 화장실(인체감전보호 15mA 고감도용 사용)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

순위	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
4	배·분전반	○ 배·분전반 외함은 규정에 맞게 사용하고 있는가?				
		- 불연성 또는 난연성(옥외는 방수형) 사용 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 배·분전반 앞에 적재물이 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 배·분전반 내 이물질, 부식, 누수, 분진 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 배·분전반 내 차단기와 배선의 접속상태는 양호한가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 배·분전반 잠금장치 관리 상태는?				
		- 취급자 이외 개방할 수 없도록 잠금장치 시공 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 각종 지시계(전압계, 전류계 등)의 동작상태는 양호한가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
5	배선 상태	○ 옥내 배선은 규격품 전선을 사용하고 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 전선 접속상태 및 열화, 파복 등 외관과 고정은 양호한가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 옥외 배선 설치 상태는?				
		- 옥외 배선 바닥 노출은 불가(간판 및 광고용 포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 옥외 가공 및 벽 등에 시공된 전선 규격품 사용 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 옥외 노출 가능 배선(케이블) 외 전선관 내 시공 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 옥내 배선은 규격품 전선을 사용하고 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
6	전기 기계 기구 및 접지 상태	○ 접지극 부착형 콘센트를 사용하고 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 욕실 등 물기가 있는 곳에는 방적형(커버용) 콘센트가 설치되어 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 보조 전원용 멀티탭 사용상태는?				
		- 과부하 차단형(ON/OFF 가능형) 사용 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 바닥 미고정 멀티탭의 사용상태(분진, 손상 우려)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 콘센트, 스위치의 접속상태 등 외관과 고정은 양호한가?				
		- 옥외 시공 시 방수형 제품 사용 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 벽붙이 콘센트, 스위치 고정 및 분진 상태	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 멀티탭을 문어발식으로 사용하여 권장전력을 초과하고 있는가? (권장전력=허용전력×80%)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 외부 조명설비 금속제 등주 및 안정기에 접지가 연결되었는가?				
		- 접지 및 방수형 사용 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 전자기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등)는 정식 승인된 제품을 사용하는가?				
		- 전열기, 스위치, 콘센트 등 KC 또는 KS품 사용 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 전자기계기구(냉장고, 에어컨, 전동기 등) 접지 시공되어 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 전동기에 누전 보호장치(누전차단기, EOCR 등) 시공되어 있는가?				
		- 비상용(소방 등) 전동설비 외에 사람이 쉽게 접촉할 우려가 있는 전동기에 누전 보호장치 설치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

순위	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
7	비상 발전 설비	○ 발전기의 가동(운전)이 가능한가?				
		- 한전 정전시 자동전환(ATS) 가능 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		- 무부하 수동운전 가동 상태 등	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		○ 각종 지시계는 정격범위를 유지하고 있는가?				
		- 정격 전압, 주파수, 회전수(RPM), 온도	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		○ 소모품 관리 상태는 양호한가?				
		- 연료량, 냉각수량, 축전지 상태, 엔진오일, 공기필터 등	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		○ 유류, 엔진오일, 냉각수의 외부 유출이 있는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		○ 발전기 중성점과 외함 접지는 시공되어 있는가?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
8	전기실, EPS실, 축전지실	○ 전기실 출입문에 잠금장치는 설치되어 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 전기실 출입문에 전기위험표시는 부착되어 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 내부에 가연성 물질이 보관되어 있는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 축전지실 관리는 잘되고 있는가?				
		- 별도의 축전지실이 있을 경우 강제 환기장치 설치 및 온도 23°C±5°C, 습도 80% 이하로 관리	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
9	방화 구획	○ 케이블 관통부는 내화충전구조로 마감되어 있는가?				
		- 전기실, 발전기실, 전기배관통로(EPS)실	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

※ 차단기 고장·누전·전선의 손상 등 중대한 결함이 발견된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

### 3. 가스분야 점검표

점검일시	2024.3.22. (09:30 ~ / 6:10)		점검구분	자체 점검 / 상위 점검	
점검장소	빛가람유치원				
점검자	(소속) 한국가스공사 (직위) 부장 (성명) 신 (서명)				
	(소속) (직위) (성명) (서명)				
	(소속) (직위) (성명) (서명)				
확인자	(소속) (직위) (성명) (서명)				
점검자 의견 (총평)					

순위	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
1	안전 관리 실태 (공통)  *화재발생 관련법에 따름	○ 사용시설의 안전관리책임자를 적정하게 선임하였는가? - (고압가스) 압축가스 100㎡액화가스 250kg 초과 저장시설 - (LPG) 용기 250kg(소형 저장탱크 1톤) 초과 저장시설 - (도시가스) 월 사용 예정량 4,000㎡ 초과	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 안전관리책임자 정기교육은 이수하였는가? - 최초 선임 후 6개월 이내, 이후 매 3년 마다	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 가스사고배상책임보험은 가입하였는가? - (특정고압가스) 압축가스 50㎡ 이상액화가스 250kg 이상 사용자 - (LPG) · 1종보호시설이나 지하실에서 식품위생법에 따른 면적 100㎡ 이상 업소 · 1종보호시설이나 지하실에서 식품위생법에 따른 50명 이상 집단급식소 · 전통시장에서 저장량 100kg 초과인 저장설비를 갖춘 자 · 위 사항 외 용기 250kg(절체기 사용 및 소형 저장탱크 500kg) 이상 저장 사용자 - (도시가스) 월 사용 예정량 3,000㎡ 이상인 사용자	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
2	배치 기준 (공통)	○ 화기와 의 거리를 유지하는가? - (고압가스) 가연성가스의 가스설비 및 저장설비는 화기 취급장소와 우회거리 8m(산소 저장설비는 5m) - (LPG) 저장설비, 감압설비 및 배관은 화기 취급장소까지 저장능력 1톤 미만 2m, 3톤 미만 5m, 3톤 이상 8m 이상의 우회거리 유지(주거용은 2m) 또는 유동방지시설 등 설치 - (도시가스) 가스계량기 또는 입상배관과 우회거리 2m 이상	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 가스계량기와 전기설비의 이격거리는 적정한가? - 전기계량기전기개폐기 60cm 이상, 비단열 굴뚝전기점멸기 전기접속기 30cm 이상, 비절연전선 15cm 이상 거리 유지	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				



순위	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
3	저장 설비 (LPG)	○ LPG 용기 설치장소 및 보관실 설치방법이 적정한가? - LPG 용기는 옥외 평평한 곳에 설치하고, 넘어짐 방지용 체인 설치, 누출시 실내 유입이 없어야 함 - 저장량 100kg 초과시 불연재료로 용기 보관실 설치	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		○ 소형저장탱크 설치방법은 적정한가? - 통풍이 양호한 옥외에 5cm 이상 두께의 일체형 콘크리트 기초 위에 설치하고, 전기접지를 실시, 탱크 주변 지반 침하가 없어야 함	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
4	가스 설비, 배관 설비 (공통)	○ 중간밸브(퓨즈콕) 및 호스의 설치는 적정한가? - 연소기 각각에 퓨즈콕(단, 연소기가 배관에 연결되거나 소비량이 19,400kcal 초과하거나 연소기 사용압력이 3.3kPa를 초과하는 경우에는 배관용 밸브 설치 가능) 설치하였는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		- 호스는 3m 이내로 설치하고, 호스 접속부는 호스밴드로 고정하며, 호스를 T자 형태로 설치한 곳은 없는가?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 배관의 고정상태는 적정한가? - 관경 13mm 미만 1m, 13~33mm는 2m, 33mm 초과는 3m 마다 고정	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 배관의 방호조치와 부식방지 도색은 적정한가? - 차량 충돌 등 충격 우려되는 배관은 배관 방호철판(4mm 이상) 설치 - 배관은 황색 도색 또는 기타 도색 후 황색 이중안전띠 표시	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 가스누출은 없는가? - 비눗물(가스검지기)을 이용해 누출 검지, 이상시 공급자 통해 조치	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 배관 말단부의 막음조치는 적정한가? - 연소기가 연결되지 않은 배관 말단부는 안전캡으로 막음 조치 실시	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
5	연소기 (공통)	○ 보일러, 온수기 설치(시공표지판 포함)와 배기통 재료는 적정한가? - 목욕탕이나 환기 불량 장소에 보일러나 온수기가 설치되지 않고(말폐식의 경우 제외), 배기통은 내식성 재료로 배기에 방해가 없고, 접속부는 내열실리콘 등(석고봉대 제외)으로 마감 조치할 것	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 개방형 연소기 설치는 적정한가? - 개방형 연소기가 설치된 곳은 환풍기나 환기구를 설치	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 강제(급)배기식 연소기 설치상태가 적정한가? - 급기구가 설치되어 있고, 배기통이 정상 체결되어 있으며, 배기통 끝에 새가 침투하지 못하도록 조치되어 있을 것	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 가스용품은 검사품 또는 KS 인증품을 사용하고 있는가? - 모든 가스기구는 검사품 또는 KS 인증품을 사용해야 함	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

순위	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	주점검	세부 점검사항	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
6	사고 예방 설비 (공통)	○ 용접(용단)용 작업기구에 역화방지장치가 설치되어 있는가? - 산소·아세틸렌 화염시설과 용접·용단작업용 기구는 압력조정기와 토치 사이에 검사품 또는 안전인증을 받은 역화방지장치 설치	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		○ 가스 누출 경보장치가 적정하게 설치되어 있는가? - (LPG) 저장능력 1톤 이상의 소형 저장탱크 저장소에는 바닥에서 30cm 이내에 검지부가 있는 가스누출 경보장치를 설치할 것 - (기타 고압가스) 공기보다 무거운 가연성가스 및 독성가스 설비에 경보장치 설치	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 가스 누출 자동차단장치 설치와 작동이 적정한가? - (LPG) 1종보호시설과 지하실에서 사용하는 자와 식품위생법에 따른 집단급식소나 식품접객업소(단, 소화안전장치가 부착되고 차단 기능이 있는 다기능 가스계량기를 부착한 경우 제외)는 연소기와 수평거리 4m 이내에 검지부가 설치되어야 함 - (도시가스) 식품위생법에 따른 식품접객업소 면적 100㎡ 이상 시설과 지하에 설치된 시설(단, 2천㎡ 미만이고 소화 안전장치 부착된 연소기에 퓨즈콕(상자콕) 설치시설 및 차단 기능이 있는 다기능 가스계량기 설치된 경우 제외)은 연소기 수평거리 8m 이내에 검지부 설치	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		○ 경계책과 경계표시("LPG저장소(연)", "화기엄금")는 적정한가? - 저장능력 1톤 이상인 LPG 소형 저장탱크는 경계책 설치 및 경계 표시 - 용기보관실 주위에 경계 표시	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		○ 가연성가스 저장설비에는 환기시설이 적정한가? - 저장소가 별도 건물에 있는 경우 양방향 통풍구나 환풍기를 설치	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
7	정압기 (도시 가스)	○ 정압기는 시설 기준에 적정한가? - 비눗물 등 가스 누출 점검시 이상이 없고, 가스 검지부 및 경보기가 정상작동 하는지, 이상 압력 통보설비가 설치되어 있는지	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		- 과압 방출관이 지면에서 5m 이상 높이로 설치되었는지	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		- 분해점검(설치 후 최초 3년 후 및 이후 4년마다) 내역 확인	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

※ 가스 누출 등 중대한 결함이 발견된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여  
확인점검 실시

#### 4. 소방분야 점검표

점검일시	2024. 3. 22. (10:00 ~ 11:00)	점검구분	자체 점검 / 상위 점검
점검장소	빛가람 우리원		
점검자	(소속) 우리소방기술단 (직위) 과장	(성명) 박	(서명)
	(소속) (직위)	(성명)	(서명)
	(소속) (직위)	(성명)	(서명)
확인자	(소속) (직위)	(성명)	(서명)
점검자 의견 (총평)			

구분	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	세부 점검사항		양호	불량	해당 없음	불량 내역
1. 자체안전 관리분야	소방안전관리자 선임 적정성(선임 등급) <input type="checkbox"/> 특급 <input type="checkbox"/> 1급 <input checked="" type="checkbox"/> 2급 <input type="checkbox"/> 3급		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 미선임 <input type="checkbox"/> 미신고 <input type="checkbox"/> 실무교육 미이수
	소방안전관리자 선임 자격		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 국가기술자격증 ( <input type="checkbox"/> 기술사 <input type="checkbox"/> 기사 <input type="checkbox"/> 기타) <input checked="" type="checkbox"/> 소방안전관리자수첩 <input type="checkbox"/> 소방시설관리업체에 위탁 선임 <input type="checkbox"/> 타법령에 따라 안전관리자로 선임(겸직) <input type="checkbox"/> 기타
	소방계획서 작성 및 업무 수행 여부		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 소방계획서 미작성(미보관) <input type="checkbox"/> 소방계획서 내용 미흡 <input type="checkbox"/> 기타
	소방시설 자체점검 이행 여부	작동기능점검	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 미실시 <input type="checkbox"/> 거짓 또는 부실점검 <input type="checkbox"/> 작동기능점검표 미보관 <input type="checkbox"/> 점검기록표 미부착 <input type="checkbox"/> 기타
		종합정밀점검	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 미실시 <input type="checkbox"/> 거짓 또는 부실점검 <input type="checkbox"/> 종합정밀점검표 미보관 <input type="checkbox"/> 점검기록표 미부착 <input type="checkbox"/> 기타
	다중이용업소 안전시설 등 점검 여부 (세부점검검표 작성) 및 보관 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 미실시(세부점검검표 미보관) <input type="checkbox"/> 세부점검검표 내용 미흡 <input type="checkbox"/> 기타
	자체 소방교육 및 훈련 실시 여부		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 미실시 <input type="checkbox"/> 실시결과기록부 미보관 <input type="checkbox"/> 참석자현황 미작성 <input type="checkbox"/> 기타
	소방관서와 합동 소방훈련 실시 여부		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 실시 ( <input type="checkbox"/> 특급 <input type="checkbox"/> 1급 <input type="checkbox"/> 공공기관 <input type="checkbox"/> 노유자시설 <input type="checkbox"/> 요양병원 <input type="checkbox"/> 기타) <input type="checkbox"/> 미실시

구분	점 검 내 용			점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	세부 점검사항			양호	불량	해당 없음	불량 내역
2. 소화기구	설치 장소·거리 적정성			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 은폐장소에 비치 <input type="checkbox"/> 구획된 실(33㎡ 이상)마다 미비치 <input type="checkbox"/> 화재 등급에 부적절한 소화기 배치 <input type="checkbox"/> 보행거리 미충족
	소화기 유지·관리 여부			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 안전핀 고정상태 부적정 <input type="checkbox"/> 지시압력계(충압) 부적정 <input type="checkbox"/> 내용연수 10년 초과 <input type="checkbox"/> 기타
3. 자동 소화장치	수신반 전원 이상 유무			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 수신반 상용전원 공급 불량 <input type="checkbox"/> 수신반 자체 고장 <input type="checkbox"/> 기타
	감지기(탐지부) 설치 위치 적정 여부			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 천장으로부터 30cm 이내 미설치 <input type="checkbox"/> 바닥으로부터 30cm 이내 미설치 <input type="checkbox"/> 수신반과 배선 단선 <input type="checkbox"/> 기타
	음향장치의 음량 적정 여부			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 음향장치 출력 불량 <input type="checkbox"/> 기타
	열원(가스, 전기) 자동차단장치 작동 여부			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 수동기동 시 작동 불량 <input type="checkbox"/> 기타
4. 수계 소화설비 (공통)	가압송수장치 종류	주펌프	<input checked="" type="checkbox"/> 전동기 <input type="checkbox"/> 내연기관	보조(충압)		<input checked="" type="checkbox"/> 전동기 <input type="checkbox"/> 면제	예비펌프 <input type="checkbox"/> 전동기 <input checked="" type="checkbox"/> 내연기관
	수원 및 억제량(포소화설비) 적정 여부			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 수원 저수량 미확보 <input type="checkbox"/> 펌프의 후드밸브 또는 흡수배관의 흡수구 설치 위치 불량 <input type="checkbox"/> 플루팅 스위치 고장에 따른 급수 불량 <input type="checkbox"/> 불탑 고장에 따른 자동급수 이상 <input type="checkbox"/> 기타
	소화수 공급배관 차단(폐쇄) 여부 확인			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 급수배관 차단(폐쇄) <input type="checkbox"/> 급수배관 T/S 미설치 <input type="checkbox"/> 기타
	가압송수장치 정상 작동 여부			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 자동기동 불량 <input type="checkbox"/> 수동기동 불량 <input type="checkbox"/> 설비별 펌프 표기 미표시 <input type="checkbox"/> 전동기펌프 전원공급 불량 <input type="checkbox"/> 전동기펌프 모터 고장 <input type="checkbox"/> 엔진펌프 동력제어반 고장 <input type="checkbox"/> 엔진펌프내 점화스위치 고장 <input type="checkbox"/> 엔진펌프 냉각장치 고장에 따른 과열 발생 <input type="checkbox"/> 기타

구분	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	세부 점검사항		양호	불량	해당 없음	불량 내역
4. 수계 소화설비 (공통)	동력 및 감시제어반 관리 상태 (자동, 수동, 정지상태 여부 등)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 각 펌프 자·수동 기동 불량 <input type="checkbox"/> 제어스위치 정지상태 <input type="checkbox"/> 동력제어반 표지 미표시 <input type="checkbox"/> 감시제어반 회로 이상(단락, 단선 등) <input type="checkbox"/> 기타
	감시제어반, 비상전원 설치장소의 방화구획 여부(비상조명등, 급배기시설 설치 여부 포함)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 방화구획 미비(방화문 관리상태, 벽 관통부 등) <input type="checkbox"/> 비상조명등 미설치 <input type="checkbox"/> 기타
	송수구 관리상태 및 소방차 접근 여부		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 송수구 접근에 어려움 <input type="checkbox"/> 송수구 설치위치 불량(높이) <input type="checkbox"/> 송수구 마개 미설치 <input type="checkbox"/> 송수 압력 범위 미표시 <input type="checkbox"/> 송수구 내 쓰레기 삼입 <input type="checkbox"/> 기타
	비상전원 관리상태	<input type="checkbox"/> 자가발전설비 <input checked="" type="checkbox"/> 축전지설비 <input type="checkbox"/> 기타 (비상전원수전설비 등)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 비상전원 연료 부족 <input type="checkbox"/> 상용전원 차단시 비상전원으로 전환 불량 <input type="checkbox"/> 축전지 불량 <input type="checkbox"/> 기타
5. 옥내/옥외 소화전	소화전함 위치표시등 점등 상태		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 위치 표시등 점등 불량 <input type="checkbox"/> 위치 표시등 캡 탈락 <input type="checkbox"/> 펌프 기동 표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 기타
	소화전함내 호스, 노즐 등 관리상태		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 호스 및 노즐 결합상태 불량 <input type="checkbox"/> 호스 고착 <input type="checkbox"/> 소화전 사용방법 미부착(외국어 병기 포함) <input type="checkbox"/> 호스 및 노즐 미비치(수량 부족) <input type="checkbox"/> 기타
	소화전 사용에 지장을 초래하는 물건은 없는지 여부		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 소화전 앞 장애물 적치 <input type="checkbox"/> 소화전 문개방 불가 <input type="checkbox"/> 기타
6. 포 소화설비	포 혼합장치 정상 작동 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 포 혼합장치 작동 불량 <input type="checkbox"/> 포 약제량 부족 <input type="checkbox"/> 기타

구분	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)					
	세부 점검사항	양호	불량	해당 없음	불량 내역			
7. (간이) 스프링클러 / 미분무 / 포 소화전 설비	설치장소	<input checked="" type="checkbox"/> 전층 <input type="checkbox"/> 주차장 <input type="checkbox"/> 일부층 ( )						
		<input type="checkbox"/> 습식 <input checked="" type="checkbox"/> 준비작동식 <input type="checkbox"/> 건식 <input type="checkbox"/> 일제개방밸브 <input type="checkbox"/> 캐비넷형(간이)						
	유수 검지 장치	접근 및 점검의 용이성	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 접근 불량 및 공간 미확보 <input type="checkbox"/> 유수검지장치실 표기 미표시 <input type="checkbox"/> 보호용 철망 등으로 미구획 <input type="checkbox"/> 기타		
		개폐밸브 관리상태	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 개폐밸브 폐쇄 <input type="checkbox"/> 밸브 폐쇄시 T/S 동작 불량 <input type="checkbox"/> 개폐밸브 부식 <input type="checkbox"/> 기타		
		배수밸브, 시험배관 감지기 또는 기동장치 작동시 작동 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 유수검지장치 압력스위치 작동 불량 <input type="checkbox"/> 수동기동장치(SVP) 작동 불량 <input type="checkbox"/> 화재감지회로 이상(단선, 단락) <input type="checkbox"/> 기타		
		음향장치 정상 작동 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 방호구역 내 음향장치 출력 불량 <input type="checkbox"/> 감시제어반 부저 출력 불량 <input type="checkbox"/> 기타		
	헤드	설치장소별 헤드 적정성 여부 (공동주택, 노유자, 침실, 입원실 등)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 헤드 적정성 불량(조기반응형) <input type="checkbox"/> 헤드의 누락(미설치) <input type="checkbox"/> 기타		
		헤드 감열 및 살수 분포의 방해물 설치 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 페인트 등에 의한 헤드 도색 <input type="checkbox"/> 헤드 살수 반경 미확보 <input type="checkbox"/> 헤드 천정 등 매립 <input type="checkbox"/> 차폐판 미설치 <input type="checkbox"/> 헤드 설치위치가 부착면으로부터 30cm 초과 <input type="checkbox"/> 기타		
	동결 또는 부식할 우려가 있는 부분에 보온, 방호조치가 되고 있는지 여부		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 방호조치 불량 <input type="checkbox"/> 배관 및 밸브 등 부식 <input type="checkbox"/> 기타		
	배관, 관부속, 밸브류 등이 변형·손상· 부식 여부		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 배관 및 밸브 등 변형·손상·부식 <input type="checkbox"/> 기타		

구분	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	세부 점검사항		양호	불량	해당 없음	불량 내역
8. 가스계 소화설비	<input type="checkbox"/> 이산화탄소소화설비 <input type="checkbox"/> 할로겐화합물소화설비 <input type="checkbox"/> 청정소화약제소화설비 <input type="checkbox"/> 분말소화설비					
	기동용기 조작장치(솔레노이드) 직결 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 솔레노이드에 안전핀 체결 <input type="checkbox"/> 솔레노이드와 기동용기 분리 <input type="checkbox"/> 기타
	기동관의 가스체크밸브의 설치위치 및 방향 적정 구성 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 가스체크밸브 설치위치 불량 <input type="checkbox"/> 가스체크밸브 방향 부적정 <input type="checkbox"/> 기타
	수동식 및 자동식 기동장치의 정상 작동 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 감지기 동작 불량(단선 포함) <input type="checkbox"/> 감지기 교차회로 미구성 <input type="checkbox"/> 수동조작함 수동스위치 동작 불량 <input type="checkbox"/> 기타
	방출표시등 작동 이상 유무		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 방출표시등 미설치 <input type="checkbox"/> 압력스위치 동작 시 방출표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 기타
	음향경보장치(사이렌) 정상 작동 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 감지기 동작시 음향경보장치 미출력 <input type="checkbox"/> 수동조작함 개방시 음향 출력 불량 <input type="checkbox"/> 음향경보장치 제어스위치 정지상태 <input type="checkbox"/> 기타
	소화약제량 이상 유무		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 소화약제량 손실량 5% 초과 <input type="checkbox"/> 약제 저장용기 액위량 미표시 <input type="checkbox"/> 기타
	비상전원 관리상태	<input type="checkbox"/> 자가발전설비 <input type="checkbox"/> 축전지설비 <input type="checkbox"/> 기타 (비상전원수전설비 등)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 비상전원 연료 부족 <input type="checkbox"/> 상용전원 차단시 비상전원으로 전환 불량 <input type="checkbox"/> 축전지 불량 <input type="checkbox"/> 기타

구분	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	세부 점검사항	양호	불량	해당 없음	불량 내역	
9. 경보설비	□ P형 수신기 <input checked="" type="checkbox"/> P형 수신기(기록장치 내장)    □ R형 수신기					
	비상경보 / 자동화재 탐지설비	수신기 고정·외형상태 및 조작 용이성 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 수신기 주변 장애물 적치 <input type="checkbox"/> 수신기 고정 불량 <input type="checkbox"/> 수신기 설치높이 불량 <input type="checkbox"/> 스위치 파손 변경 <input type="checkbox"/> 경계구역 일람도 미비치 <input type="checkbox"/> 기타
		수신기 방화구획 장소 설치 여부(근무자 상시 근무 여부 포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 방화구획 장소에 미설치 <input type="checkbox"/> 상시 근무장소에 미설치 <input type="checkbox"/> 기타
		수신기 자동설정 여부 (주경중, 지구경중, 부저 등)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 수신기 화재신호 입력상태 <input type="checkbox"/> 제어스위치 정지상태 <input type="checkbox"/> 기타
		발신기, 경중, 표시등 이상 유무	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 발신기 위치표시등 점등 불량 <input type="checkbox"/> 발신기 위치표시등 캡 탈락(파손) <input type="checkbox"/> 발신기 누름스위치 동작 불량 <input type="checkbox"/> 발신기 응답표시등 미점등 <input type="checkbox"/> 지구경중 출력 불량 <input type="checkbox"/> 지구경중 음량 크기 부족 <input type="checkbox"/> 기타
		음향장치의 적정성 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 경보방식 적용 불량(전층, 우선) <input type="checkbox"/> 기타
		감지기 설치 및 적응성 적정 여부(감지기 누락 포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 감지기 미설치 <input type="checkbox"/> 감지기 탈락 <input type="checkbox"/> 감지기 적응성 불량 <input type="checkbox"/> 감지기 동작 불량 <input type="checkbox"/> 감지기 송배전방식 미적용 <input type="checkbox"/> 감지기 회로 단선 <input type="checkbox"/> 기타
	비상방송	예비전원(축전지설비) 상태	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 예비전원 충전 불량 <input type="checkbox"/> 상용전원 차단시 예비전원 자동 전환 불량 <input type="checkbox"/> 예비전원 용량 부족 <input type="checkbox"/> 기타
		화재시 소방용으로 자동 전환 여부(타 방송 차단 및 연동 관리상태 포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 비상방송설비 전원공급 차단 <input type="checkbox"/> 화재시 소방용으로 자동 전환 불량 <input type="checkbox"/> 경보방식 적용 불량(전층, 우선) <input type="checkbox"/> 기타
		화재시 자동으로 화재안내 방송 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 자동화재탐지설비의 작동과 연동 불량 <input type="checkbox"/> 화재신호 입력 시 10초 이내 방송 출력 불량 <input type="checkbox"/> 기타
	속보설비	화재시 자동으로 소방관서로 통보 여부(자동화재탐지 설비와 연동 관리상태 포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 자동화재속보설비 전원공급 차단 <input type="checkbox"/> 자동화재탐지설비와 연동 불량 <input type="checkbox"/> 기타



구분	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	세부 점검사항		양호	불량	해당 없음	불량 내역
10. 피난설비	유도등	출입구 및 비상구, 계단참 등에 유도등 설치 여부 (크기 적정성 여부 포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 유도등 미설치 <input type="checkbox"/> 유도등 적응성 불량(피난구, 통로) <input type="checkbox"/> 유도등 크기 부적정 <input type="checkbox"/> 기타
		유도등 설치위치 및 방향의 적정 여부(피난방향이 인지 되는지 여부)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 유도등 인식 불가(장애물 등) <input type="checkbox"/> 유도등 적응성 불량(방향 포함) <input type="checkbox"/> 기타
		유도등 상시 점등 여부 (3선식의 경우 화재시 점등 여부)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 전원 미인가(차단기 고장 등) <input type="checkbox"/> 유도등 기구 불량 <input type="checkbox"/> 유도등 점등 불량 <input type="checkbox"/> 기타
		유도등 및 유도표지의 파손·변형·탈락·누락 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 유도등(표지) 미설치 <input type="checkbox"/> 유도등(표지)의 불량(파손 등) <input type="checkbox"/> 기타
		비상전원 적정성 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 비상전원 없음 <input type="checkbox"/> 비상전원 불량(방전 등) <input type="checkbox"/> 기타
	비상 조명등	설비 위치의 적정 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 피난통로상 미설치(복도, 계단 등) <input type="checkbox"/> 기타
		점검스위치 등 관리상태	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 점등 불량(조도 1lx 미만 포함) <input type="checkbox"/> 점검스위치 작동 불량 <input type="checkbox"/> 기타
		예비전원 적정 여부 (내장형에 한함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 예비전원 불량(방전 등) <input type="checkbox"/> 기타
	피난기구	<input type="checkbox"/> 완강기 <input type="checkbox"/> 구조대 <input type="checkbox"/> 미끄럼대 <input checked="" type="checkbox"/> 승강식피난기 <input type="checkbox"/> 기타				
		피난기구의 사용방법 표시 유무	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 표지 미부착 <input type="checkbox"/> 표지 인식 불가(퇴색 등) <input type="checkbox"/> 기타
		피난기구 및 고정장치의 노후·파손·변형 유무	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 피난기구 불량(작동, 길이 등) <input type="checkbox"/> 고정장치 불량(부식 등) <input type="checkbox"/> 기타
		설치장소의 적정성 여부 (축광식 표지 부착 여부 포함)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 피난기구의 부적응성 <input type="checkbox"/> 개구부 사용 장애(미확보 등) <input type="checkbox"/> 착지면의 확보 <input type="checkbox"/> 밀폐창 파괴장치 미비치 <input type="checkbox"/> 기타

구분	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	세부 점검사항		양호	불량	해당 없음	불량 내역
11. 소화용수설비	소화용수의 규정수량 확보 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 규정수량 미확보 <input type="checkbox"/> 규정수량 부족(확인 불가 포함) <input type="checkbox"/> 기타
	소방차 접근 가능 상태는?		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 진입도로 없음 <input type="checkbox"/> 불법 주·정차로 접근 곤란 <input type="checkbox"/> 기타
	흡수관 투입구의 뚜껑 등 개폐 용이성 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 투입구 위치 파악 불가 <input type="checkbox"/> 투입구 개폐 불가(부식 등) <input type="checkbox"/> 기타
	펌프기동장치 정상 작동 유무		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 펌프기동장치 작동 불량 <input type="checkbox"/> 펌프 고장 <input type="checkbox"/> 기타
	상수도소화용수설비 위치표시 적정성 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 위치표시 미표시 <input type="checkbox"/> 위치표시 설치위치 부적정 <input type="checkbox"/> 기타
12. 제연설비	<input type="checkbox"/> 거실제연 <input type="checkbox"/> 특별피난계단 <input type="checkbox"/> 비상용승강기					
	거실 제연	제연경계벽(고정, 가동벽) 상태	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 제연경계벽 미설치 <input type="checkbox"/> 제연경계벽 작동 불량 <input type="checkbox"/> 기타
		공조 겸용인 경우 화재시 공조설비가 제연설비로 자동변환 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 제연설비로 자동전환 불량 <input type="checkbox"/> 기타
		각 제연구역의 공기유입구 파손, 변형, 장애물 유무 (내부 구조 변경 등)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 공기유입구 파손(변형) <input type="checkbox"/> 공기유입구 앞 장애물 적치 <input type="checkbox"/> 제연구역 임의변경 <input type="checkbox"/> 기타
	부속실 제연	출입문(방화문, 창문) 자동 폐쇄 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 출입문 작동 불량(훼손 등) <input type="checkbox"/> 출입문 완전폐쇄 불량 <input type="checkbox"/> 자동폐쇄장치 불량 <input type="checkbox"/> 기타
		차압계(차압표시계를 고정 부착한 댐퍼 포함)의 정상 작동 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 차압계 작동 불량(미표시) <input type="checkbox"/> 차압계 오작동(수치 상이 등) <input type="checkbox"/> 기타
		제연설비 작동시 출입문 개방 가능 여부(110N 이하)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 출입문 개방 불가 <input type="checkbox"/> 기타
	공통사항	비상 전원 관리 상태 <input type="checkbox"/> 자가발전설비 <input type="checkbox"/> 축전지설비 <input type="checkbox"/> 전기저장장치	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 비상전원 없음 <input type="checkbox"/> 연료 부족 <input type="checkbox"/> 비상전원 불량(축전지 방전 등) <input type="checkbox"/> 기타

구분	점 검 내 용	점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	세부 점검사항	양호	불량	해당 없음	불량 내역
13. 연결송수관 / 연결살수설비	소방차의 접근 용이성 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 도로폭 4m 이하 <input type="checkbox"/> 불법 주·정차로 접근 곤란 <input type="checkbox"/> 기타
	송수구 표지 및 송수구역 등을 명시한 계통도의 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 송수구역 계통도 미부착 또는 부적정 <input type="checkbox"/> 이물질 및 호스 결합부 손상 <input type="checkbox"/> 기타
	가압송수장치 이상 유무 상태	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 가압송수장치 작동 불량 <input type="checkbox"/> 가압송수장치 성능 미달 <input type="checkbox"/> 기타
	방수용 기구함 내 호스, 노즐 등 보관상태(축광식표지 부착 여부 포함)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 호스(2본) 및 노즐 미보관 <input type="checkbox"/> 함 축광식표지 미표시 <input type="checkbox"/> 기타
	헤드 파손, 탈락 및 살수장애 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 헤드 파손(탈락 등) <input type="checkbox"/> 헤드 살수장애 <input type="checkbox"/> 헤드 누락 <input type="checkbox"/> 기타
14. 비상콘센트 설비	점검 또는 사용상 장애 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 함 문 개방 불가 <input type="checkbox"/> 함 전원 미인가 <input type="checkbox"/> 기타
	보호함 표면의 “비상콘센트” 표지 상태	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 표지 미부착 <input type="checkbox"/> 표지 인식 불가(퇴색 등) <input type="checkbox"/> 기타
	보호함 표시등 점등 상태	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 표시등 없음 <input type="checkbox"/> 표시등 점등 불량 <input type="checkbox"/> 기타
	비상전원 이상 유무	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 비상전원 없음 <input type="checkbox"/> 비상전원 불량(방전 등) <input type="checkbox"/> 기타
15. 무선통신 보조설비	무선기기 접속단자의 유지관리 상태	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 위치파악 불가 <input type="checkbox"/> 접근장애(장애물, 개폐 불가 등) <input type="checkbox"/> 기타

구분	점 검 내 용	점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	세부 점검사항	양호	불량	해당 없음	불량 내역
16. 피난방화시설	피난·방화시설 폐쇄 또는 훼손	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 방화문(셔터)의 폐쇄 <input type="checkbox"/> 방화문(셔터)의 훼손 <input type="checkbox"/> 기타
	피난·방화시설 주변에 장애물 설치	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 계단상에 장애물 적치 <input type="checkbox"/> 복도상에 장애물 적치 <input type="checkbox"/> 기타
	피난·방화시설의 용도에 장애를 주거나 소방활동에 지장을 주는 행위	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 피난·방화시설의 폐쇄(훼손) <input type="checkbox"/> 타 용도로 이용 <input type="checkbox"/> 기타
	피난·방화시설을 변경하는 행위	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 구조적 임의변경 <input type="checkbox"/> 기타
17. 방염물품	<input checked="" type="checkbox"/> 방염 대상물품 사용 대상 <input type="checkbox"/> 비대상				
	커튼, 실내장식물 등 방염처리 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 전체 방염 미처리 <input type="checkbox"/> 일부 물품의 방염 미처리 <input type="checkbox"/> 기타
	가연성 소파, 침대, 매트리스 방염 처리 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 전체 방염 미처리 <input type="checkbox"/> 일부 물품의 방염 미처리 <input type="checkbox"/> 기타
18. 화기취급시설	건축물의 가연성부분 및 가연성물질로부터 1m 이상의 안전거리를 확보 상태	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 이격거리 부적정(1m 이내) <input type="checkbox"/> 기타
	가연성가스 또는 증기가 발생하거나 체류할 우려가 없는 장소에 설치 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 가연성가스(증기)의 누설 <input type="checkbox"/> 가연성가스(증기)의 체류 <input type="checkbox"/> 기타
	연료탱크가 연소기로부터 2m 이상의 수평거리 확보 상태	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 이격거리 부적정(2m 이내) <input type="checkbox"/> 기타

구분	점 검 내 용		점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	세부 점검사항		양호	불량	해당 없음	불량 내역
19. 위험물저장 취급시설	위험물 안전관리자 선임 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 미선임 <input type="checkbox"/> 실무교육 미이수 <input type="checkbox"/> 기타
	방화환경 조성 및 주의, 경고표시 유무		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 가연성 물질의 방치 <input type="checkbox"/> 경고표시 미표시 <input type="checkbox"/> 기타
	차광 및 환기설비 관리상태		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 설비 미설치(차광, 환기 등) <input type="checkbox"/> 설비 작동 불량 <input type="checkbox"/> 기타
	보호액 속에 보존되어야 할 위험물이 보관되어 있는지 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 위험물의 외부 보관 <input type="checkbox"/> 보호액의 부족 <input type="checkbox"/> 기타
	기름찌꺼기나 폐액 방치 여부		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 기름찌꺼기 등 임의 방치 <input type="checkbox"/> 기타
	1류	위험물과 가연물과의 접촉 또는 혼합, 분해 촉진에 대한 방지조치 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 접촉 방지 미조치 <input type="checkbox"/> 접촉 방지 유효성 불량 <input type="checkbox"/> 기타
	2류	산화재와의 접촉 방지 조치 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 접촉 방지 미조치 <input type="checkbox"/> 접촉 방지 유효성 부적정 <input type="checkbox"/> 기타
	3류	물과의 접촉 방지에 대한 조치 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 접촉 방지 미조치 <input type="checkbox"/> 접촉 방지 유효성 부적정 <input type="checkbox"/> 기타
	4류	인화 위험성 방지조치 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 접촉 방지 미조치 <input type="checkbox"/> 접촉 방지 유효성 부적정 <input type="checkbox"/> 기타
	5류	점화원, 가열, 충격, 마찰 등 방지조치 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 접촉 방지 미조치 <input type="checkbox"/> 접촉 방지 유효성 부적정 <input type="checkbox"/> 기타
	6류	가연물 접촉 방지조치 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 접촉 방지 미조치 <input type="checkbox"/> 접촉 방지 유효성 부적정 <input type="checkbox"/> 기타

구분	점 검 내 용	점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	세부 점검사항	양호	불량	해당 없음	불량 내역
20. 소방활동에 관한 사항	비상용승강기 및 피난설비 활용시 장애 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 설비 작동 불량 <input type="checkbox"/> 접근 장애(장애물 적치 등) <input type="checkbox"/> 기타
	소방차 긴급통행 등 소방활동 장애 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 불법 주·정차 다수 <input type="checkbox"/> 이면도로 미확보 <input type="checkbox"/> 기타
	연소 확대요인 여부(인접건물 현황 등)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 대지경계선 내 둘 이상의 건축물 <input type="checkbox"/> 다른 건축물로부터 수평거리 6m 이하 <input type="checkbox"/> 개구부가 다른 건축물에 향함 <input type="checkbox"/> 기타
	다수 인명피해 발생 우려 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 다중이용업소 3개소 이상 <input type="checkbox"/> 수용인원 100인 이상 <input type="checkbox"/> 기타
	인명구조 및 피난활동 장애 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 건축물 진입로 2개소 미만 <input type="checkbox"/> 기타
	자위소방대 조직 현황	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 자위소방대 미조직 <input type="checkbox"/> 형식적인 자위소방대 조직 <input type="checkbox"/> 기타
	사다리차 등 대형소방차 접근 여건	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 도로폭 4m 이하 <input type="checkbox"/> 불법 주·정차 다수 <input type="checkbox"/> 기타

21. 이용자 특성	1일 수용인원 ( <input type="checkbox"/> 10명 미만 <input type="checkbox"/> 10명 이상 <input type="checkbox"/> 50명 이상 <input checked="" type="checkbox"/> 100명 이상 <input type="checkbox"/> 500명 이상 <input type="checkbox"/> 1,000명 이상)								
	연령별 비율 (100%)	<input checked="" type="checkbox"/> 어린이(취학 전)		<input type="checkbox"/> 청소년		<input checked="" type="checkbox"/> 성인		<input type="checkbox"/> 노인	
		189 (83.6)				37 (16.4)			
	성별 비율 (100%)	<input checked="" type="checkbox"/> 남성				<input checked="" type="checkbox"/> 여성			
90 (39.8)				136 (60.2)					
22. 관리자 특성	연령별	<input checked="" type="checkbox"/> 성인(65세 미만)				<input type="checkbox"/> 노인(65세 이상)			
	성별	남성				<input checked="" type="checkbox"/> 여성			
23. 관할 소방서 거리	119 안전센터	<input type="checkbox"/> 2km 이하 <input checked="" type="checkbox"/> 2~5km 이하 <input type="checkbox"/> 5~10km 이하 <input type="checkbox"/> 10km 초과							
	소방서(구조대)	<input type="checkbox"/> 2km 이하 <input type="checkbox"/> 2~5km 이하 <input checked="" type="checkbox"/> 5~10km 이하 <input type="checkbox"/> 10km 초과							
24. 관할 119센터 출동로상 상습 정체구간 존재 여부(러시아워 포함)		<input type="checkbox"/> 많음 <input checked="" type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 낮음 <input type="checkbox"/> 없음							
25. 주변 공설 소화전과의 거리		<input type="checkbox"/> 50m 이하 <input checked="" type="checkbox"/> 100m 이하 <input type="checkbox"/> 150m 이하 <input type="checkbox"/> 200m 이하 <input type="checkbox"/> 200m 초과							
26. 주변 도로 여건	건물진입 도로폭	<input type="checkbox"/> 4m 이하 <input checked="" type="checkbox"/> 4~6m 이하 <input type="checkbox"/> 6m 이상							
	8t 이상 대형소방차 건물 인접 부서 가능 여부	<input type="checkbox"/> 다수차량 부서 가능 <input checked="" type="checkbox"/> 소수차량 부서 가능 <input type="checkbox"/> 불가							
	건물 진입로 평시 불법주차 등	<input type="checkbox"/> 많음(중대 장애) <input type="checkbox"/> 적음(일부 장애) <input checked="" type="checkbox"/> 없음							
	건물 4개면 작전 전개 가능성	<input checked="" type="checkbox"/> 1면 가능 <input type="checkbox"/> 2면 가능 <input type="checkbox"/> 3면 가능 <input type="checkbox"/> 4면 가능							
27. 숙박 여부(이용자)		<input type="checkbox"/> 숙박 <input checked="" type="checkbox"/> 비숙박							
28. 숙박 여부(관리자)		<input type="checkbox"/> 숙박 <input checked="" type="checkbox"/> 비숙박							
29. 화재시 인접건물 연소 확대 가능성		<input type="checkbox"/> 높음 <input checked="" type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 낮음 <input type="checkbox"/> 없음							
30. 화재시 인접임야 연소 확대 가능성		<input type="checkbox"/> 높음 <input checked="" type="checkbox"/> 보통 <input type="checkbox"/> 낮음 <input type="checkbox"/> 없음							
31. 중대한 화재진압 및 인명구조 장애요인		<input checked="" type="checkbox"/> 필로티 주차장 <input type="checkbox"/> 통유리 등 살수·파괴·진입 장애 <input type="checkbox"/> 가연성 외장재 <input type="checkbox"/> 내부 가연물 다량 <input type="checkbox"/> 배연 곤란 <input type="checkbox"/> 단일 피난구 <input type="checkbox"/> 내부 구조 복잡 <input type="checkbox"/> 중증환자 <input type="checkbox"/> 영유아 이용자 <input type="checkbox"/> 고령 노인 <input type="checkbox"/> 낮음(없음)							
32. 외상환자 있는 병원·요양원 등의 경우 침대로 피난할 수 있는 적정 경사로 존재 여부		<input type="checkbox"/> 적정 <input type="checkbox"/> 통로 폭 협소 <input checked="" type="checkbox"/> 없음							
33. 야간 근무자	<input type="checkbox"/> 노인 (65세 이상)	0 명	<input type="checkbox"/> 청장년	0 명	<input type="checkbox"/> 여성	0 명	<input type="checkbox"/> 남성	0 명	

## 5. 승강기분야 점검표

점검일시	2023. 3. 22. (11 : 25 ~ 12 : 25)	점검구분	자체 점검 / 상위 점검
점검장소	빛가람 유괴원		
점검자	(소속) 에이치비에이치티/ (직위) 주임	(성명) 사	(서명)
	(소속) 에이치비에이치티/ (직위) 주임	(성명) 박	(서명)
	(소속) (직위)	(성명)	(서명)
확인자	(소속) (직위)	(성명)	(서명)
점검자 의견 (총평)			

세부 점검사항	점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
○ 엘리베이터				
- 내부 이용자 안전수칙 부착 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 검사합격증명서 부착 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 문 닫힘 안전장치 작동상태 적정 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 비상통화장치 작동 및 통화 상태 적정 여부	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- 기계실 조속기 구동휠 보호커버 설치(관리) 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
○ 에스컬레이터				
- 승강장 주의표시 부착 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 검사합격증명서 부착 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 스커트 가드 설치(관리) 상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 에스컬레이터 디딤판 설치(관리)상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 콤 설치(관리)상태 적정 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				



## 6. 옹벽분야 점검표(재해취약시설 외 부대 옹벽)

점검일시	2024.3.22. (13:00 ~ 14:00)		점검구분	자체 점검 / 상위 점검	
점검장소	북가람 옥리원				
점검자	(소속) 북가람 옥리원 (직위) 시설 주무관 (성명) 김민준 (서명) 김민준				
	(소속)	(직위)	(성명)	(서명)	
	(소속)	(직위)	(성명)	(서명)	
확인자	(소속)	(직위)	(성명)	(서명)	
점검자 의견 (총평)					

세부 점검사항	점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
○ 옹벽 전면				
- 균열의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 이음부 이격 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 전면부 배부름(돌출) 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 주변부 탁한 용수 유출 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 낙석 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 단차, 전도 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
○ 옹벽 배면				
- 지반의 균열 및 침하 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 배수로의 기능 저하 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 옹벽 인접 교목 식생(2m 이내)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 콘크리트 파손	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
○ 옹벽 기초부				
- 지반 융기 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 옹벽 침하 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 주변부 탁한 용수 유출 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 세굴의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 > * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

※ 기초 세굴·부등침하·옹벽의 균열 및 파손 등 및 주요 구조부의 균열 등 중대한 결함이 발견된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

## 7. 사면(급경사지)분야 점검표(재해취약시설 외 절토사면)

점검일시	2024.3.22 (09:00 ~ 11:00)	점검구분	자체 점검 / 상위 점검
점검장소	빛가람 윗리원		
점검자	(소속) 빛가람 윗리원 (직위) 시설 주무관 (성명) 김민준 (서명)	(소속)	(성명) (서명)
	(소속) (직위) (성명) (서명)	(소속)	(성명) (서명)
	(소속) (직위) (성명) (서명)	(소속)	(성명) (서명)
확인자	(소속) (직위) (성명) (서명)	(소속)	(성명) (서명)
점검자 의견 (총평)			

세부 점검사항	점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
○ 경사면 내				
- 균열의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 침하의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 융기(배부름)의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 수목의 전도 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 낙석의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 뜯 돌의 존재 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 하단부 침식 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 지하수 유출 및 탁수의 용출 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 사면의 붕괴 이력 및 규모, 위치	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 >      * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

세부 점검사항	점 검 결 과 (해당란에 ✓체크)			
	적합	부적합	해당 없음	부적합 세부 내용 (위치·상태 등)
○ 상·하부 사면 및 도로면				
- 균열의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 침하의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 융기(배부름)의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 낙석의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 >      * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				
○ 보호공 혹은 보강공 등 구조물				
- 평면상 높낮이 차(단차)의 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 모르터 표면의 습윤 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 배수공의 막힘 등 배수기능 저하 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 보호·보강 구조물의 파손 발생 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
- 소규모 낙석, 붕괴에 의한 보호·보강 효과 저하 여부	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
< 기타 점검 의견 >      * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술				

※ 기초 세굴·부등침하 및 주요 구조부의 균열 등 중대한 결함이 발견된 경우  
 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시

# 1 재해취약시설[대학실험실]

학교명	빛가람 유치원	연락처	000-000-0000(010-0000-0000)
점검일	2024. 3. 22	확인자	직급 성명 (서명)
점검자	직급 시설 관리 성명 김	직급 성명	(서명)

점 검 항 목	점 검 내 용	조 치 사 항
■ 실험실 관리현황		
실험실과 연구실 분리 여부	해당 없음	
개인보호구 비치·관리 상태	“	
안전장비 구축·관리 상태	“	
덕트(중앙시스템 경우) 및 필터 관리	“	
실험실 내·외부 각종 안전정보 게시 및 비치 여부	“	
■ 유독물질 저장관리현황		
유독물질 기록·관리 상태	해당 없음	
유독물질 저장·보관 상태	“	
유독물질 저장시설 관리 상태	“	
유독물질 표시 관리 상태	“	
■ 폐기물 관리현황		
폐액 전용 용기 사용·관리 상태	“	
폐기물 관리·처리 현황	“	

# 1 재해취약시설(축대 · 옹벽 · 석축 등)

학교명	보 가량 위치	확인자	직급	성명	(서명)
점검일	2024. 3. 22.	점검자	직급 시설관리	성명 김...	(서명)
			직급	성명	(서명)
			직급	성명	(서명)
			직급	성명	(서명)

점 검 항 목	점 검 내 용	조 치 사 항
1) 기초지반		
- 세굴, 활동 발생 유무	해당 없음	
- 주변 구조물 균열 발생과 변형(배부름 등) 발생 여부	"	
2) 콘크리트 옹벽		
- 파손 및 손상, 균열 발생 여부	"	
- 누수, 층 분리 및 박락, 백태 발생 여부	"	
- 철근 노출 발생 여부	"	
- 배수공 상태(막힘 여부)	"	
3) 보강토 옹벽		
- 파손 및 손상, 균열(블록) 발생 여부	"	
- 블록(판넬) 유실 여부	"	
- 블록(판넬) 이격 발생 여부	"	
- 배부름 현상 여부	"	
4) 석축		
- 파손 및 손상, 균열(견치돌) 발생 여부	"	
- 견치돌 유실 여부	"	
- 견치돌 이격 발생 유무	"	
5) 개비온 옹벽		
- 채움재 유실 여부	"	
- 와이어 메쉬(wire mesh)의 파손 여부	"	
6) 주변시설		
- 주변시설(배수로, 측구)의 존재 유무	"	
- 주변 배수시설의 관리 상태	"	
- 상부 절토사면 존재시 낙석의 유무 및 표면 침출수 유출 상태	"	
- 도로 융기 발생 여부(도로시설)	"	
- 침하의 발생 여부(상부 지반)	"	
7) 긴급상황대비		
- 수방자재 가용 여부	"	
- 주민 대피시설 확보 여부	"	

# 1 재해취약시설(절토 등 사면)

학교명	빛가람초등학교	확인자	직급	성명	(서명)
점검일	2024. 3 . 22 .	점검자	직급	성명	(서명)
			직급	성명	(서명)
			직급	성명	(서명)
			직급	성명	(서명)

점 검 항 목	점 검 내 용	조 치 사 항
1) 절토부		
- 인장균열 발생 여부	해당 없음	
- 침하 발생 여부	"	
- 배부름 발생 여부	"	
- 급격한 지하수 용출 여부	"	
- 기존 지하수 용출 여부	"	
- 기존 지하수 탁도 변화 여부	"	
- 지속적인 낙석 발생 여부	"	
- 블록(판넬) 유실 여부	"	
- 블록(판넬) 이격 발생 여부	"	
- 배부름 현상 여부	"	
2) 상부 자연사면		
- 인장균열 발생 여부	"	
- 침하 발생 여부	"	
- 낙석의 발생 여부	"	
3) 절개지·낙석 위험지구		
- 절개지, 암반 등에서 결빙과 해빙의 반복으로 토사 유실 위험성 여부	"	
- 낙석방지책, 망 등 안전시설 설치 및 훼손, 방치	"	
- 위험지역 안내표지판 설치 여부	"	
- 기타		
4) 도로		
- 균열의 발생 여부	"	
- 침하의 발생 여부	"	
- 도로 융기 발생 여부	"	
5) 보수·보강 절개지·낙석 위험지구		
- 절개지, 암반 등에서 결빙과 해빙의 반복으로 토사 유실 위험성 여부	"	
- 낙석방지책, 망 등 안전시설 설치 및 훼손, 방치	"	
- 위험지역 안내표지판 설치 여부	"	
6) 긴급상황 대비		
- 수방자재 가용 여부	"	
- 주민 대피시설 확보 여부	"	

# 1 재해취약시설(건설 공사장)

학교명	날 가람 유취원	확인자	직급	성명	(서명)
점검일	2024. 3. 22.	점검자	직급 시설주무관	성명 김-	(서명)
			직급	성명	(서명)
			직급	성명	(서명)
			직급	성명	(서명)
사업명		사업비 (공사비 기준)			백만원

점 검 항 목	점 검 내 용	조 치 사 항
1) 일반사항		
- 원지반 상태, 시공의 적정성 여부	해 당 없음	
- 지하매설물 조사 여부	"	
- 깎기비탈면의 적정구배 준수 여부	"	
- 측구, 토공작업 구간 배수로 설치 여부 및 표면수 유입 방지 조치 여부	"	
- 동절기 공사 시공계획서 작성 및 준수 여부	"	
2) 흙막이 지보공		
- 시공상세도에 의한 시공 및 작업 준수 여부	"	
- 용접부위 및 부재 접합, 교차부 상태 및 부재 손상 변형, 부식 변위, 탈락 등의 이상 유무	"	
- 수평버팀대(strut) 좌굴 방지 등의 조치 이상 여부	"	
- 계측관리 실시 여부 및 계측항목, 주기, 기준치 초과 여부	"	
- 토류판 물림 길이 및 배면 공극 여부	"	
- 배면 토사 충전 및 토사유출 방지 조치 여부	"	
3) 거푸집 설치상태 점검		
- 기 설치된 동바리, 거푸집 판넬 등의 존치 상태 및 후속작업 진행 여부	"	
- 거푸집 내부 빙설, 오물 찌꺼기 등의 제거 유무	"	
- 긴결철선, 폼타이 등의 거푸집 고정 철물류의 녹 제거 유무	"	
4) 동바리 설치상태 점검		
- 구조검토에 따른 조립도의 적정성	"	
- 허용응력에 대한 구조검토의 적정성	"	
- 하중의 지지상태	"	
- 이음 및 재료상태	"	
- 상부 U-Head의 편심 유무 확인	"	
- 수평 연결재 및 동바리 설치상태 적정성	"	
- 단상으로 조립하는 거푸집 동바리 설치상태 적정성	"	

점 검 항 목	점 검 내 용	조 치 사 항
<b>5) 건물 외벽 비계 설치상태 점검</b>		
- 작업 후 시공 상세도에 의한 변경 부위 점검 여부	해 당 없음	
- 비계 설치 하단부에 지반 침하로 인한 들뜸, 고임대 변형부위 이상 유무	"	
- 비계 연결 철물의 이완상태 확인 후 정비 여부	"	
- 공사 중 비계의 파손부위 및 수직, 수평 불량 부위 재시공 여부	"	
- 비계 기둥간 적재하중의 적정성(400kg 이하)	"	
- 구조계산서 및 설계도의 일치 여부 및 시공의 적정성	"	
<b>6) 비계 다리 설치상태 점검</b>		
- 비계다리 연결부위의 지반 침하 및 휨 발생 여부	"	
- 비계다리 연결철물의 이완 상태 및 정비 여부	"	
- 비계발판 및 미끄럼막이 연결철물 결속상태 보완	"	
<b>7) 공사장 주변 및 건설기계 장비 점검</b>		
- 흙, 눈 등으로 은폐된 웅덩이, 터파기 개소 방치 여부	"	
- 건설기계류(리프트, 윈치, 호이스트, 타워크레인 등)의 작동상태 및 안전장치 이상 유무	"	
- 각종 자재 및 잔재, 쓰레기 등의 정리정돈 상태	"	
- 크레인 권과 방지 장치, 과부하 방지 및 비상정지 장치 등 설치 여부	"	
- 장비의 전도 방지 조치 여부	"	
- 작업대차 사용시 구조계산서, 설계도서와의 부합 여부	"	